

UMOWA Nr / 2020 -projekt-

zawarta w dniu maja 2020 r.

pomiędzy Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Aleksandra Świętochowskiego w Gołotczyźnie zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Gołotczyźnie

a

..... prowadzącymi działalność gospodarczą pod firmą pod adresem, 06-..... zwanymi w dalszej części umowy

„Wykonawcą”

zgodnie z dokonany wyboorem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego – o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro – o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie opracowania dokumentacji projektowo–kosztorysowej na remont i modernizację 3 budynków szklarni, w technologii uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz na warunkach i zasadach określonych w zapytaniu ofertowym.

§ 2.

1. Zakres prac ustalonych w §1 umowy obejmuje wykonanie:

- 1) kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót na remont i uzupełnienie ubytków tynków i ścian w szklarniach Nr 1, 2 i 3 - 2 egz. + płyta CD – szt.1,
 - 2) kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót na wymianę oszklenia w szklarni Nr 3 wraz z odrzwieniem konstrukcji metalowej i malowaniem antykorozyjnym – w 2 wariantach:
 - a) - z wykorzystaniem szkła z istniejących szklarni,
 - b) - z zastosowaniem folii szklarniowej na istniejącą konstrukcję,
 - po 2 egz. + płyta CD,
 - 3) kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót na modernizację wewnętrznej instalacji ogrzewczej w szklarniach Nr 1, 2 i 3 wraz z niezbędnymi robotami rozbiórkowymi i innymi towarzyszącymi – odrębnie dla każdej szklarni – po 2 egz. + płyta CD,
 - 4) opracowanie szczegółowej informacji opisowej wraz z częścią graficzną (opracowanie technicznych rysunków wykonawczych), niezbędnej dla prawidłowego wykonania robót remontowo-modernizacyjnych wewnętrznej instalacji ogrzewczej w szklarniach 1, 2, 3 z włączeniem do lokalnej sieci ciepłej – zasilanej z kotłowni brykietowej i z wykorzystaniem jej aktualnego technologicznego schematu (wykonanie: Budipol, czerwiec 2015 r.). - 3 egz. + płyta CD.
2. Na roboty wymienione w ust. 1, pkt 2 lit. a w szklarni Nr 3 zostaną opracowane odrębne kosztorysy wraz z przedmiarami w zakresie:
- oczyszczenie konstrukcji z rdzy wraz z malowaniem antykorozyjnym,
 - demontaż i ponowny montaż (na silikon) tafli szkła wraz z ich oczyszczeniem.
3. Wersję elektroniczną dokumentacji należy przekazać w formacie PDF a przedmiar robót również w wersji edytowalnej. Wersja elektroniczna nie może różnić się treścią od wersji papierowej.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektowo – kosztorysową określoną w § 1 i 2 niniejszej umowy zgodnie z:

- 1) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).

§ 4.

1. Zawarty w dokumentacji projektowo – kosztorysowej opis przedmiotu zamówienia winien być dokonany:
 - 1) w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, w zakresie opisanym w zapytaniu ofertowym, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na przygotowanie przez potencjalnych wykonawców ofert,
 - 2) w sposób który nie będzie utrudniał uczciwej konkurencji,
 - 3) dokumentacja projektowo-kosztorysowa zostanie zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy iż została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie stanowić będzie integralną część przedmiotu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego – w ramach otrzymanego wynagrodzenia – w okresie realizacji inwestycji, w tym do wydania na wniosek Zamawiającego pisemnej opinii na temat równoważności proponowanych Zamawiającemu rozwiązań równoważnych w stosunku do zamieszczonych w dokumentacji projektowej.

§ 5.

1. W przypadku stwierdzenia wad oraz braków w dokumentacji kosztorysowo-projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do ich bezpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od dnia poinformowania go o ich wystąpieniu.
2. W przypadku stwierdzenia wad i braków w dokumentacji przed dokonaniem płatności Zamawiający może wstrzymać płatność wynagrodzenia do czasu ich usunięcia.

§ 6.

Wykonawca dokumentacji wyraża zgodę na jej publikację w sieci internet i **zobowiązuje się** pomóc Zamawiającemu przy udzielaniu wyjaśnień potencjalnym wykonawcom zainteresowanym realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności w celu wywiązania się przez Zamawiającego z obowiązków wynikających z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych jak również do uzupełniania dokumentacji i dokonywania korekt.

§ 7.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową określoną w § 1 umowy w terminie do dnia 22 maja 2020 roku do godz. 15:00.

§ 8.

1. Wynagrodzenie za wykonaną dokumentację projektowo – kosztorysową określoną w § 1 i 2 niniejszej umowy strony ustalają w kwocie netto00,00 zł (słownie:.....).
Wynagrodzenie brutto:zł słownie
2. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie nie krótszym niż 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, po protokolarnym przekazaniu dokumentacji przedmiotu umowy.

§ 9.

Wynagrodzenie ustalone w § 6 niniejszej umowy obejmuje koszty opiniowania, oceny i uzgodnień dokumentacji projektowej. Powyższe koszty ponosi Wykonawca.

§ 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w wysokości **100** złotych za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym obowiązek powinien być dopełniony, w tym wynikających z § 5 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 11.

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

§ 12.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić w drodze ugody a w przypadku braku jej osiągnięcia, poddać rozstrzygnięciu przez właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego sąd.

§ 13.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA: