

Z.Sz.Goł.26.22.2022

UMOWA Nr / 2022*o usługi*

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Aleksandra Świętochowskiego w Gołotczyźnie
z siedzibą: Gołotczyzna, ul. Ciechanowska 18b, 06-430 Sońsk
NIP: 566-13-62-719, REGON: 000861877

reprezentowanym przez:

Marka Rutkowskiego – Dyrektora Szkoły

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Grażyny Łuczkowskiej – Głównej Księgowej Zespołu

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie publicznego zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji aplikacyjnej dla zadania pt. „Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie Architektura Krajobrazu w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Gołotczyźnie” – zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto ustalonym Zarządzeniem Nr 6/2021 Dyrektora Zespołu Szkół CKR w Gołotczyźnie z dnia 28 stycznia 2021 roku – została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji aplikacyjnej dla zadania pt: „Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie Architektura Krajobrazu w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Gołotczyźnie” do konkursu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)” ogłoszonego przez Fundację Rozwoju Systemu Edukacji (dalej Konkurs).
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 2.1. **Opracowanie** Studium Wykonalności zgodnie z regulaminem Konkursu.
 - 2.2. **Złożenie Wniosku** o Objęcie Wsparciem (w dedykowanym systemie informatycznym) zgodnie z regulaminem Konkursu.
3. Wniosek o Objęcie Wsparciem Wykonawca wypełni i wyśle on-line, w systemie dostępnym na stronie <https://online.frse.org.pl> wraz z wymaganymi w Konkursie następującymi **załącznikami:**
 - 1) Oświadczenie wnioskodawcy (skan podpisany przez Zamawiającego),
 - 2) Dokumenty weryfikujące kwalifikowalność wnioskodawcy np. kopia statutu, wpis do odpowiedniego rejestru, inne (obowiązują dokumenty ze stanem na 15 sierpnia 2022 r.),
 - 3) Uprawnienie do reprezentowania wnioskodawcy (akt powołania, mianowania, pełnomocnictwo, itp.,
 - 4) List intencyjny potwierdzający partnerstwa wskazane we wniosku (skan podpisany),
 - 5) Studium Wykonalności,
 - 6) Szczegółowy budżet przedsięwzięcia (w dwóch wersjach: podpisany skan oraz wersja edytowalna umożliwiającą analizę),
 - 7) Pozwolenie na budowę, zezwolenie konserwatora zabytków, dokumentacja budowlana,
 - 8) Inne pozwolenia administracyjno-prawne niezbędne (w miarę potrzeb),
 - 9) Oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością (podpisany skan).
2. Dokumentacja, będąca przedmiotem umowy, zostanie przekazana w formie:
 - a. w postaci elektronicznej i papierowej – po 2 egzemplarze każdego dokumentu wskazanego w ust. 2

b. postać elektroniczna – winna mieć formaty: pdf, xls, doc – na płycie CD.

§ 2

(wynagrodzenie)

1. Całkowita kwota wynagrodzenia Wykonawcy wynosi: zł netto (słownie złotych: /100), + VAT %, co wynosi: zł brutto (słownie złotych /100), w tym:
- 1) Studium wykonalności Cena netto zł
- 2) Wniosek o dofinansowanie Cena netto zł
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru dokumentacji.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, że za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3

(terminy wykonania zamówienia, warunki płatności)

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – zgodnie z wymogami Konkursu – 15.12.2022 r. godz. 16:00.
2. Odbiór Przedmiotu umowy aplikacyjnej zostanie potwierdzony protokołami odbioru dokumentacji (szt.2), wystawionymi przez Wykonawcę, podpisanymi przez strony Umowy.
2. Należność za usługę uregulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy w wydłużonym terminie płatności nie krótszym niż 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktur VAT – w 2 transzach:
- I transza – po wykonaniu Studium Wykonalności,
 - II transza – po zakończeniu oceny merytorycznej Wniosku przez Instytucję Wdrażającą.
3. Uzyskanie przez Wniosek o Objęcie Wsparciem pozytywnej oceny merytorycznej Instytucji Wdrażającej strony uznawać będą za podstawę do zapłaty II transzy wynagrodzenia.
4. Uprawnienia z tytułu ewentualnych wad dokumentacji Zamawiający będzie realizował na podstawie udzielonej gwarancji Wykonawcy, zgodnie z § 13

§ 4

(obowiązki zamawiającego)

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a. Udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji, dokumentów i zestawień niezbędnych do realizacji Umowy, jak również udzielania wyjaśnień w tym zakresie.
 - b. Współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy, a w szczególności do uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań problemów pojawiających się w trakcie realizacji Umowy,
 - c. Zapewnienia zaangażowania swoich pracowników lub innych wyznaczonych osób w terminach i wymiarze czasowym niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, o ile nie będzie to prowadziło do naruszenia bezwzględnie obowiązujących przepisów o czasie pracy określonych w kodeksie pracy i w przepisach szczególnych,
 - d. Współdziałania z Wykonawcą w celu uzyskania wszelkich danych, decyzji, opinii, oświadczeń, zgód, pozwoleń itp., w tym również od podmiotów lub osób trzecich,
 - e. Podejmowania decyzji związanych z realizacją przedmiotu Umowy w terminach umożliwiających jej realizację,
 - f. Udzielenia Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do odbioru przez Wykonawcę dokumentów wymaganych do właściwej realizacji umowy,
 - g. Weryfikowanie przekazywanych materiałów w ciągu 7 dni od ich przekazania,
 - h. Wypłaty wynagrodzenia w wysokości i w terminach określonych w § 2 i 3, a w przypadku przerwania prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w wysokości odpowiadającej potwierdzonemu protokołarnie zaawansowaniu prac.

§ 5

(obowiązki wykonawcy)

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w toku wykonywania Umowy będzie:
- a. wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, a

- przedmiot Umowy będzie odpowiadał standardom właściwym dla tego rodzaju usług,
- b. dbał o terminową realizację Umowy,
 - c. niezwłocznie informował Zamawiającego o wszystkich zagrożeniach, które mogą skutkować niedotrzymaniem terminów realizacji umowy oraz wszelkich stwierdzonych przez siebie nieprawidłowościach przy realizacji Umowy,
 - d. odpowiadał na zadane pytanie w ciągu 7 dni od dnia ich zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że na życzenie Zamawiającego, na jego rzecz i w jego imieniu, założy konto użytkownika w systemie elektronicznej obsługi wniosków aplikacyjnych. Jednocześnie Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne dane dostępowe do konta.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia i aktualizacji opracowanych dokumentów zgodnie ze wskazaniami i uwagami jednostki udzielającej dofinansowania na etapie oceny formalnej i merytorycznej złożonego Wniosku, w terminach zgodnych z wymaganiami jednostki.
 4. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby, które posiadają odpowiednie umiejętności.
 5. Wykonawca wykona Umowę w oparciu o informacje dostarczone przez Zamawiającego oraz decyzje przez niego podjęte w trakcie realizacji Umowy.
 6. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie materiały i dokumenty, w których posiadanie wejdzie w związku z wykonywaniem Umowy pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je właścicielowi nie później niż w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy.
 7. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest do informowania o aktualnym stanie prowadzonych działań i przygotowywanych dokumentów

§ 6

(kary umowne)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, które leżą po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wg § 2 ust. 1,
 - b) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wg § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu podanego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, które leżą po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wg § 3 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Strony zastrzegają, iż łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 10% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

(klauzula poufności)

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, w posiadanie których weszły w związku lub przy okazji realizacji Umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane w toku realizacji Umowy informacje i dane wyłącznie w celu wykonania Umowy.
3. Nie stanowi naruszenia ust. 1 ujawnienie informacji lub danych:
 - a) przez Wykonawcę w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności w zakresie informacji przekazywanych upoważnionym instytucjom,
 - b) dostępnych publicznie lub uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
 - c) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - d) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.
4. Postanowienia Umowy Strony uznają za poufne i zobowiązują się do ich nie ujawniania osobom trzecim.

§ 8

(siła wyższa)

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy, z powodu działania siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie niezależne od Strony, nagłe, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności, które wystąpiło po dniu wejścia w życie Umowy.
3. Jeżeli zdarzenie stanowiące siłę wyższą w rozumieniu niniejszego paragrafu będzie przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy przez jedną ze Stron:

- a) Strona ta niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o powstaniu i zakończeniu tego zdarzenia przedstawiając stosowną dokumentację, potwierdzającą zaistnienie zdarzenia mającego znamiona siły wyższej,
- b) Strona ta niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutku tego zdarzenia.

§ 9

(doręczenia)

1. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego zawiadomienia o zmianie adresu dla doręczeń.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku.
3. Do prawidłowego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy i bieżącego kontaktu z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego upoważniony jest, e-mail:, numer telefonu: +48 lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
4. Do prawidłowego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy i bieżącego kontaktu z Zamawiającym, ze strony Wykonawcy upoważniony jest, e-mail:, numer telefonu: +48 lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.
5. W przypadku zmiany swojego Przedstawiciela, Strona Umowy niezwłocznie zawiadomi pisemnie o zmianie drugą Stronę.

§ 10

(prawa autorskie)

1. Z chwilą zapłaty całości wynagrodzenia, Przedmiot umowy przechodzi na własność Zamawiającego wraz z autorskimi prawami majątkowymi, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji – wytwarzanie określoną techniką poszczególnych egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. W wypadku rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą po częściowym wykonaniu umowy, Zamawiający staje się właścicielem tej część prac, za które zapłacono.
3. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów dokumentacji.
4. Za przeniesienie autorskich praw majątkowych Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, ponad to, o którym mowa w § 3 ust. 1. W ramach zezwolenia Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego wykorzystania przedmiotowych dokumentacji dla potrzeb Zamawiającego.

§ 11

(zmiany i uzupełnienia umowy)

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy w przypadku zgodnej decyzji Stron.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do umowy, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem okoliczności zgodnych z § 3 ust. 2.

§ 12

(odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy do realizacji prac zgodnie z Umową.
2. Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż na skutek nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z

- tytułu wykonania części Umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Wykonawcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawca może odstąpić od umowy zawiadamiając o tym Zamawiającego na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo odstąpienia od umowy z powodu wystąpienia siły wyższej albo z powodu braku możliwości uzyskania decyzji, pozwoleń, zgód albo oświadczeń podmiotów lub osób trzecich lub właściwych organów administracji państwowej. Odstąpienie takie może nastąpić w terminie 30 dni od daty poinformowania drugiej strony o zaistnieniu podstawy uprawniającej do odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 5. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania prac wraz z określeniem wartości wykonanego zakresu według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego.
 - b) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, Przedstawiciel Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy, dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą protokół inwentaryzacji wykonanego zakresu prac, który stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego części prac albo protokołu jednostronnego, jeśli Zamawiający nie przystąpi do odbioru części prac.
 7. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace lub ich części, które zostały wykonane i odebrane do dnia odstąpienia.

§ 13 GWARANCJE

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną i odebraną dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 2 na okres 24 miesięcy, licząc od dnia odbioru dokumentacji.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostosować - uaktualniać/uzupełniać bądź poprawiać dokumentację do czasu zakończenia oceny merytorycznej wniosków, dokonywanej przez ekspertów wyznaczonych przez Instytucję Wdrażającą,

§ 14 (klauzula salwatoryjna)

W razie gdyby któreś z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona. W przypadku takim strony w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia przyczyny nieważności zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia.

§ 15 (postanowienia końcowe)

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a zwłaszcza przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać podczas realizacji Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: