

Nr sprawy: Z.Sz.Goł.26.14.2023

WYJAŚNIENIA Nr 3

Dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00287061 pn.: „Modernizacja kotłowni wraz z wewnętrzną i zewnętrzną instalacją gazową oraz wymianą pieców grzewczych w budynku internatu Zespołu Szkół CKR im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie, przy ul. Ciechanowskiej 18b”.

Zespół Szkół CKR im. Aleksandra Świętochowskiego w Gołotczyźnie, ul. Ciechanowska 18 b, działając jako Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), w związku z zapytaniami nadesłanymi elektronicznie na stronę prowadzonego postępowania do treści SWZ, wyjaśnia:

Pytanie 1:

Brak doboru pomp dla c.w.u. - prosimy o parametry ?.

Odpowiedź:

Parametry pomp znajdują się w dokumentacji projektowej.

Pytanie 2:

Brak projektu branży elektrycznej oraz budowlanej?

Odpowiedź:

Kompetencje w zakresie niezbędności i rodzaju dokumentacji projektowej Prawo zamówień publicznych przyznało zamawiającemu.

Pytanie 3:

Brak projektu zewnętrznej instalacji gazowej dla etapu II?

Odpowiedź:

Instalacja gazowa ma być wykonana w I etapie zgodnie z projektem opublikowanym na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 4:

Zamawiający Wymaga dysponowaniem kierownikiem robót, elektrycznych - prosimy o załączenie wobec tego projektów, za których zakres będzie odpowiadał - brak projektu branży elektrycznej oraz budowlanej?

Odpowiedź:

Kierownik robót nie odpowiada za zakres projektów, ponieważ odpowiada za to projektant, natomiast odpowiada za wykonanie robót i ewentualnie za dokumentację powykonawczą.

Pytanie 5:

Zamawiający Wymaga dysponowaniem kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia branży konstrukcyjno - budowlanej - prosimy o załączenie wobec tego projektów, za których zakres będzie odpowiadał wg. naszej oceny wymagane do tego typu inwestycji jak budowa kotłowni gazowej jest dysponowanie kierownikiem robót branży sanitarnej., tym bardziej, że projekt opracowała i sprawdzała osoba dysponująca uprawnieniami w zakresie branży sanitarnej?

Odpowiedź:

Tak, każdy oferent ma prawo do własnej oceny dokumentów postępowania. W § 4 w ust. 1, na stronie 2 projektu umowy zamawiający postanowił, że wybrany w postępowaniu wykonawca wyznacza osobę na kierownika budowy i robót sanitarnych (w jednej osobie). W związku z planowanymi robotami remontowymi elementów konstrukcyjnych (strop nad kotłownią, przegrody zewnętrzne) zamawiający zażądał również ustanowienia kierownika robót budowlanych – zgodnie z uprawnieniem do kształtowania warunków udziału w postępowaniu. W przypadku robót instalacyjno-elektrycznych związanych m.in. z podłączeniem wszelkich urządzeń elektrycznych na terenie modernizowanej kotłowni, żądanie ustanowienia kierownika robót elektrycznych, również jest niezbywalnym prawem zamawiającego. Ewentualny demontaż przegród (np. ściana w kotłowni) byłby związany z obowiązkiem kierownika robót budowlanych do opracowania stosownej dokumentacji wykonawczej, jeśli wybrany wykonawca taką decyzję podjąłby.

Pytanie 6:

Prosimy o określenie pozostałych parametrów pracy wytwornicy pary wodnej, poza mocą - temperaturą i ciśnieniem pracy?

Odpowiedź:

Wszystkie niezbędne dane znajdują się w dokumentacji technicznej w rozdziale: „instalacja pary niskoprężnej – wytwornica pary” na stronie Nr 7. Dodatkowo wyjaśniam, że dotychczasowy kocioł parowy produkował CWU na budynek internatu i bloku żywieniowego. W nowym układzie funkcję przygotowania CWU przejęły piece C.O.

Pytanie 7:

Jaki typ kotła będzie demontowany ? (niestety z dokumentacji oraz z kosztorysu nie udało mi się wyciągnąć takich informacji?)

Odpowiedź:

Opis stanu istniejącego kotłowni jest w projekcie technicznym na stronie 5, natomiast bardziej szczegółowe informacje (niezbędne do sporządzenia wyceny ofertowej) można uzyskać na wizji lokalnej.

Wyjaśnienia niniejsze zostają zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania w pozycji dotyczącej przedmiotowego przetargu.

DYREKTOR SZKOŁY

M. Rutkowski
mgr Marek Rutkowski