

ZAPYTANIE OFERTOWE (specyfikacja warunków zamówienia)

Zamawiający ogłasza – w trybie publicznego zapytania ofertowego – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na

Remontowe roboty budowlane pn.: „Wykonanie posadzki przemysłowej wraz z izolacją przeciwwilgociową w magazynie zboża na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie”.

I. Nazwa i adres zamawiającego

Zespół Szkół CKR im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie, 06-430 Gołotczyzna ul. Ciechanowska 18b
tel.(23) 671-30-31 e-mail: bratne@ci.home.pl

II. Tryb postępowania

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z *Regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto*, ustalonym Zarządzeniem Nr 9/2024 Dyrektora Zespołu Szkół CKR w Gołotczyźnie z dnia 24 maja 2024 roku.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie konkurencyjnym – publicznego zapytania ofertowego.
3. Charakter zamówienia nie pozwala na składanie ofert częściowych ani na powierzanie przez Wykonawcę wykonania całości lub części zamówienia podwykonawcom.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane remontowo-modernizacyjne polegające na wykonaniu posadzki przemysłowej wraz z izolacją przeciwwilgociową w budynku magazynu zboża na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie wraz ze wszystkimi niezbędnymi robotami towarzyszącymi (rozbiórkowe, demontażowe, porządkowe,):

2. opis techniczny zadania:

Projektowane roboty budowlane posadzkarskie oraz izolacyjne przeciwwilgociowe dotyczą budynku magazynu zbożowego. W pierwszej kolejności należy wykonać wstępne roboty towarzyszące obejmujące prace rozbiórkowe i porządkowe pozwalające na przystąpienie do kolejnego etapu jakim są roboty izolacyjne a następnie posadzkarskie.

Roboty rozbiórkowe dotyczą głównie: starych warstw podłogi W zakres robót dotyczących przygotowania podłoża pod izolacje wchodzi wyrównanie i przygotowanie powierzchni istniejącej do robót izolacyjnych.

- 2a. Izolację przeciwwilgociową: należy wykonać jako 2-warstwową z folii o grubości min. 0,3 mm.

Przygotowanie podłoża polegać będzie na usunięciu zastoin wody, usunięciu luźnych elementów, ostrych krawędzi, zanieczyszczeń i pyłów, odrdzewieniu części metalowych, wyspoinowaniu i uzupełnieniu ubytków, wyrównaniu powierzchni porowatych zaprawą cementową. Dla wyrównania powierzchni wyrwy i ubytki wypełnić masą szpachlową według instrukcji producenta.

- 2b. Posadzkę przemysłową należy wykonać z betonu klasy C20/25 ze zbrojeniem rozproszonym i z utwardzeniem powierzchniowym. Grubość posadzki: 15cm.

Materiały budowlane mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w specyfikacji technicznej producenta,

- są właściwie oznakowane i opakowane,
 - spełniają wymagane właściwości, wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,
 - producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania oraz karty katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne stosowania wyrobów.
 - Niedopuszczalne jest stosowanie do robót izolacyjnych i posadzkarskich wyrobów nieznanego pochodzenia.
 - Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią aprobatą techniczną.
- Uwaga!** Warunkiem odbioru robót i zapłaty faktury będzie przedstawienie w/w dokumentów dotyczących dopuszczenia materiałów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie włącznie z kartami katalogowymi.

3. Ilość zamawianych robót budowlanych szczegółowo określa przedmiar robót stanowiący załącznik Nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający WYMAGA aby przed ustaleniem ceny ofertowej dokonać sprawdzenia miejsca przyszłej realizacji zamówienia oraz otoczenia w celu oceny miejscowych uwarunkowań realizacji przedmiotu zamówienia, które mogą mieć wpływ na cenę oferty. Przedmiary robót mają charakter **dokumentu pomocniczego** umożliwiającego Oferentom wyliczenie ceny za roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia obrazują skalę robót budowlanych i stanowią pomoc w oszacowaniu zamówienia, natomiast mogą odbiegać od rzeczywistych występujących w terenie.

Uwaga ! Wizja lokalna jest obowiązkowa.

4. Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

Roboty remontowe i renowacyjne	45453000-7
Roboty izolacyjne	45320000-6
Roboty wykończeniowe, pozostałe	45450000-6

5. Wymagania organizacyjne:

Wykonawca w ramach oferowanej ceny ofertowej winien zapewnić:
kierownika budowy, odpowiedzialnego za organizację i kierowanie robotami budowlanymi oraz zabezpieczenie placu budowy;

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych robót posadzkarskich i izolacyjnych. Zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający będzie dochodzić roszczeń, gdyby doszło do uszkodzenia substancji budynkowej.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy nie spełniają w/w warunków określonych w ust. 1.
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty.

V. Termin wykonania zamówienia, warunki płatności.

1. 25 dni od dnia podpisania umowy.
2. Należność za usługę uregulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy w wydłużonym terminie płatności nie krótszym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
3. Wymagana jest 48 miesięczna gwarancja na wykonane roboty budowlane. Złożenie oferty i podpisanie umowy będzie równoznaczne z udzieleniem 48 miesięcznej gwarancji.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się stron.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu, zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przekazują, drogą elektroniczną, za pośrednictwem w/w skrzynki e-mail najpóźniej na 3 dni (72 godziny) przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści odpowiedzi na zadane pytania na stronie www.bip.e-bratne.pl w zakładce przetargi, na stronie prowadzonego postępowania.
3. Oferenci składają oferty w zamkniętych kopertach za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście w sekretariacie Zespołu Szkół CKR w Gołotczyźnie.
4. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami, jest kierownik gospodarczy Wiesław Jąźwiński.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty i obliczenia ceny.

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, podając cenę netto, należny podatek VAT i cenę brutto. Cena wyrażona jest w PLN tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena przedstawiona w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie będzie zobowiązany ponieść Wykonawca z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia i jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 1740 ze zm.). Tym samym Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w wyliczeniu ceny wynikające z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Oferenci są zobowiązani wycenić roboty budowlane na podstawie przedmiaru robót, składając wraz z ofertą kosztorys ofertowy – przez wycenę poszczególnych pozycji przedmiarowych. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi zawierać następujące informacje i dokumenty:

- 1) formularz oferty (pełną nazwę oferenta; osobę do kontaktów; adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz nr NIP, REGON);
- 2) wycenę zamówienia w postaci kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót;
- 3) oświadczenie Oferenta/Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego;
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności,

oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

kierownikiem budowy – posiadającym następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje: wykształcenie techniczne, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania, należącym do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającym doświadczenie zawodowe minimum **6 lat** oraz jednocześnie posiadającym zaświadczenie potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,

5) podpisana klauzula informacyjna Rodo.

6) potwierdzenie wizji lokalnej.

Uwaga ! Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorami (formularzami), zawierać informacje i dane określone w niniejszej SWZ.

VIII. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy złożyć do dnia **25.06.2024 r. do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) w tradycyjnej wersji „papierowej” lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego na adres:

**Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie
Gołotczyzna, ul. Ciechanowska 18b, 06-430 Sońsk.**

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 25.06.2024 r. o godz. 10.¹⁵ Komplet dokumentów stanowiący ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści, oznaczonej napisem: ”oferta – posadzka w magazynie zboża - nie otwierać.” Na kopercie należy również podać nazwę Wykonawcy. Oferty złożone lub nadesłane po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez ich otwierania.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującym kryterium: **Cena=100 %**

Postępowanie zostanie rozstrzygnięte w przypadku złożenia co najmniej jednej oferty niepodlegającej odrzuceniu, przy zachowaniu zasady rozsądności proponowanej ceny.

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty kompletne tzn. zawierające wszystkie wymagane dokumenty. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę lub złożenia wadliwego oświadczenia lub innych dokumentów niezbędnych do udzielenia zamówienia, Zamawiający może żądać ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie. Jeżeli Wykonawca nie uzupełni dokumentów, bądź złoży wadliwe, lub złoży niekompletną wycenę, Zamawiający nie będzie rozpatrywał jego oferty.

X. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania zawieranej umowy .

2. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, zostanie sporządzony komisyjny protokół a uczestniczący w postępowaniu oferenci będą zawiadomieni o jego wynikach elektronicznie w drodze wiadomości e-mail.


XI. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) zmiany lub odwołania warunków postępowania;
 - 2) unieważnienia postępowania.
2. Zamawiający poinformuje o wyborze oferty najkorzystniejszej poprzez zamieszczenie informacji na stronie www.bip.e-bratne.pl w zakładce przetargi.

XII. Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków.
3. Wzór umowy.
4. Wykaz osób (potencjał kadrowy).
5. Klauzula dot. RODO.
6. Przedmiar robót.

sporządził: Wiesław Jaźwiński

Zatwierdził:
DYREKTOR SZKOŁY

mgr Marek Rutkowski

14.06.2024 r.

