

UMOWA Nr...../ 2026

zawarta w dniu 2026 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie z siedzibą: ul. Ciechanowska 18b, 06-430 Sońsk NIP: 566136271, REGON: 000861877, (przy udziale Grażyny Łuczkowskiej – Główniej Księgowej Zespołu Szkół CKR) zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Marka Rutkowskiego – Dyrektora Szkoły

a:

..... prowadząca działalność gospodarczą pod firmą
..... pod adresem,, posiadającą
numer NIP: oraz REGON:, zwanym w treści umowy
„Wykonawcą/Zleceniobiorcą”, dalej łącznie nazywane „Stronami”, zaś osobno „Stroną”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 170 000 zł, przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych ustalonym Zarządzeniem Nr 10/2026 Dyrektora Zespołu Szkół CKR w Gołotczyźnie z dnia 16 lutego 2026 roku, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie bieżącej konserwacji urządzeń dźwigowych towarowych w ilości szt. 2, zainstalowanych w budynkach szkolnych na terenie Zespołu Szkół CKR w Gołotczyźnie przy ulicy Ciechanowskiej 18b.

Przedmiotem konserwacji są następujące urządzenia:

- 1) podnośnik jednokolumnowy mobilny zamontowany w budynku warsztatowo-garażowym o numerze fabrycznym EESP20220131; Nr ewid. UDT: N4503002787;
- 2) dźwig towarowy mały, elektryczny prod. Fabryki Urządzeń Dźwigowych Sp. z o.o. w Bolęcinie zamontowany w budynku internatu (blok żywieniowy) o numerze fabrycznym: 64072; Nr ewid. UDT: N3118000315.

§ 2.

- 1) Wykonawca zobowiązuje się dokonywać przeglądów i konserwacji oraz utrzymywać dwie platformy w stanie technicznej sprawności, zapewniając bezpieczną i bezawaryjną eksploatację zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami producentów obu dźwigów, określonymi w DTR tych urządzeń oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego udziału w badaniach okresowych platform, przeprowadzanych przez UDT.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się utrzymać platformy stale gotowe do ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji bez wezwania i bez wystawiania zlecenia przez Zamawiającego oraz reagować na zgłoszenia o niesprawności urządzeń – w ciągu 12 godzin od momentu telefonicznego zgłoszenia.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do reakcji natychmiastowej, w przypadku zgłoszonego zagrożenia dla użytkowników lub dla osób trzecich. Potrzebę wjazdu na teren obiektów Zespołu Szkół (w

celu dokonania niezbędnych napraw Wykonawca będzie na bieżąco konsultował telefonicznie z kierownikiem gospodarczym Wiesławem Jaźwińskim, tel. służbowy: 509-704-635 lub z inną osobą wyznaczoną przez kierownika gospodarczego.

- 6) Wykonawca zobowiązuje się do dostaw i wymiany materiałów eksploatacyjnych oświetlenia kabiny.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania w ramach usługi drobnych materiałów eksploatacyjnych (środki smarne, bezpieczniki, śruby, czyściwo, instrukcje, itp.).
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do utylizacji materiałów eksploatacyjnych we własnym zakresie.
- 9) Wykonawca przeszkoli osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do uwolnienia osób znajdujących się na platformie między przystankami w przypadku zaniku napięcia zasilania platformy lub innej awarii losowej.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego wykonywania pomiarów elektrycznych platformy niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia badania okresowego przeprowadzanego przez UDT, oraz ewentualnego demontażu i ponownego montażu (na silikon) tafli szkła wraz z ich oczyszczeniem.

§ 3.

- 1) Maksymalny Termin usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych usterek ustala się na 2 (dwa) dni robocze. Dopuszcza się przedłużenie terminu naprawy w przypadku wystąpienia trudności z dostawą materiałów.
- 2) W przypadku nieuzasadnionych wezwań serwisu do dźwigu, koszty dojazdu ponosi Zamawiający.

§ 4.

Za nieterminowe usunięcie powstałej awarii – która została zgłoszona właściwie – przekraczające 2 (dwa) dni robocze Zamawiający ma prawo potrącić 1/30 wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy za każdy dzień dalszego postoju platformy. Za dzień postoju uważa się przerwę w ruchu nie mniejszą niż 8 (osiem) godzin.

§ 5.

Za prace konserwacyjne dwóch urządzeń dźwigowych, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe raz w kwartale w wysokości,00 netto zł + obowiązujący podatek VAT (słownie: złotych 00/100) netto plus obowiązujący podatek VAT) na podstawie faktury VAT. To wynagrodzenie nie zawiera kosztów materiałów i części zamiennych oraz opłat za czynności jednostek dozoru technicznego (z wyłączeniem drobnych materiałów eksploatacyjnych).

§ 6.

1. Opłaty związane z odbiorami technicznymi i nadzorem platformy, wykonywanymi przez UDT pokrywa Zamawiający,
2. W przypadkach spornych, dotyczących aktualnego stanu technicznego decyduje opinia UDT.

§ 7.

Zamawiający jest zobowiązany do wyłączenia urządzenia i zabezpieczenia miejsca, w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia, powiadomienia telefonicznie oraz dodatkowo na piśmie o powyższym Wykonawcy.

§ 8.

Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat od dnia podpisania (z mocą obowiązującą od 2026 r.), z możliwością jej przedłużenia na kolejne okresy.

Strony mają prawo do rozwiązania niniejszej umowy w każdym czasie za uprzednim dwumiesięcznym (2-miesięcznym) wypowiedzeniem lub w każdym czasie za porozumieniem Stron lub ze skutkiem natychmiastowym w razie nie wywiązywania się z obowiązków ciążących na jednej ze Stron. Początek wypowiedzenia liczy się od 1-go dnia miesiąca kalendarzowego.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 10.

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

§ 11.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić w drodze ugody a w przypadku braku jej osiągnięcia, poddać rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA: